



COMUNE DI ONANI'

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 28 del 08/04/2019

PROPOSTA N. 110 del 08/04/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI RIPRISTINO DELLA STRADA SAN BACHISIO GALLÈ

- PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 in data 28/03/2019, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
 - con Delibera di Consiglio Comunale n. 9 in data 28/03/2019, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
 - con Delibera di Giunta Comunale n. 16 in data 28/03/2019, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2019-2021;
- VISTO** il decreto n. 1 del 02/01/2019 di conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Tecnica;
- VISTO** l'atto G.M. n. 75 del 20.12.2017 con il quale veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di: "Ripristino della Strada San Bachisio Gallè" dell'importo a base d'asta di euro 394.783,83, ai quali vanno sommati euro 18.818,13 per l'attuazione del piano di sicurezza, oltre l'I.V.A. di legge;
- VISTO** l'atto di quest'ufficio n. 27 del 06.04.2018 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Ripristino della Strada San Bachisio Gallè" all'Impresa Ticca & Daga s.n.c., con sede a Oliena in viale Italia, 44, per l'importo contrattuale di €. 314.511,22 + I.V.A. al 22%;
- VISTO** il contratto d'appalto stipulato con la suddetta impresa in data 31.05.2018, n. 3 di repertorio, registrato fiscalmente a Nuoro in data 15.06.2018 al n. 89, dell'importo di €. 314.511,22 + I.V.A. al 22%;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori dal quale risulta che sono stati avviati in data 11.06.2018;
- CONSIDERATO** che a causa di alcuni eventi non prevedibili in fase di redazione del progetto, il Direttore dei Lavori, sentito il Responsabile Unico del Procedimento, ha redatto una variante ordinaria inferiore alla soglia comunitaria ed inferiore al 15% del valore iniziale dell'appalto (che non altera la natura complessiva del contratto), pervenuta al protocollo generale dell'ente in data 16.03.2019, al n. 836;
- CHE** la variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti ragioni:
- a) Contemporanea apertura del cantiere di ricostruzione del ponte di Laerru che ha comportato una

modifica della tipologia di materiale da adoperare nelle tubazioni, al fine di garantire modalità e tempistiche di posa molto più celeri rispetto a quelle previste in progetto, in modo da non chiudere la strada al traffico dei mezzi pesanti;

- a) eccezionale piovosità che ha caratterizzato l'intero 2018 e che ha comportato grossi problemi nelle fasi esecutive delle opere, quale la presenza continua di fanghi e allagamenti delle aree di intervento che, in alcuni casi ha comportato anche la necessità di eseguire opere di deviazione dei canali naturali per l'allontanamento dell'acqua.

- **VISTA** la perizia di variante, redatta dall'Ing. Porcu Diego che prevede il seguente quadro economico:

	PROGETTO		AGGIUDICAZIONE Ribasso 25,100 %		PERIZIA	
Importo dei lavori	€	394.783,83	€	295.693,09	€	339.609,90
Oneri per la sicurezza	€	18.818,13	€	18.818,13	€	19.255,28
Sommano i lavori	€	413.601,96	€	314.511,22	€	358.865,18
SPESE GENERALI						
I.V.A. sui lavori e sicurezza 22%	€	90.992,43,	€	69.192,47	€	78.950,34
Spese tecniche compresi oneri e IVA	€	49.409,50	€	49.409,50	€	66.548,68
Spese Geologo	€	6.315,50	€	6.315,50	€	6.315,50
Incentivo RUP art. 113 D. Lgs 50/2016	€	7.895,68	€	7.895,68	€	6.315,50
Accantonamento accordi bonari	€	11.843,51	€	11.843,51	€	6.315,50
Imprevisti	€	2.216,42	€	2.216,42	€	6.315,50
quota versamento ANAC	€	225,00	€	225,00	€	6.315,50
Sommano le spese generali	€	168.898,04	€	147.098,08	€	173.995,13
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	582.500,00	€	461.609,30	€	532.860,31
Economie di gara	€	0,00	€	120.890,70	€	49.639,69
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	582.500,00	€	582.500,00	€	582.500,00

quindi con maggiori lavori rispetto a quelli di contratto di € 44.353,96 + I.V.A. al 22%;

- **PRESO ATTO CHE:**

- il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Domenico Porcu a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma consentono di disporre di varianti in corso d'opera;
- l'incremento di importo della perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge;

- **ATTESO** che occorre approvare la variante, l'atto di sottomissione, il verbale di concordamento dei

nuovi prezzi e la concessione di una proroga per l'ultimazione dei lavori di 90 giorni;

- **VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- **VISTO** il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
- **VISTO** il D.M. 19 aprile 2000;
- **TUTTO** ciò premesso e considerato

DETERMINA

- **DI** considerare la premessa come parte integrante ed essenziale del presente atto;
- **DI** approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di Ripristino della Strada San Bachisio Gallè redatta dal direttore dei lavori Ing. Diego Porcu che eleva l'importo netto contrattuale da €. 314.511,22 a euro 358.865,18, oltre l'I.V.A. al 22%;
- **DI** approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia secondo il seguente prospetto:

Importo dei lavori	€	339.609,90
Oneri per la sicurezza	€	19.255,28
Sommano i lavori	€	358.865,18
SPESE GENERALI		
I.V.A. sui lavori e sicurezza 22%	€	78.950,34
Spese tecniche compresi oneri e IVA	€	66.548,68
Spese Geologo	€	6.315,50
Incentivo RUP art. 113 D. Lgs 50/2016	€	6.315,50
Accantonamento accordi bonari	€	6.315,50
Imprevisti	€	6.315,50
quota versamento ANAC	€	6.315,50
Sommano le spese generali	€	173.995,13
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	532.860,31
Economie di gara	€	49.639,69
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	582,500,00

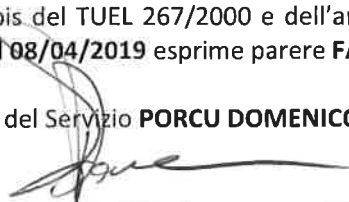
- **DI** approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi allegati alla perizia;
- **DI concedere** una proroga di 90 giorni per l'ultimazione dei lavori;
- **DI** dare atto che la somma di €. 54.111,83 trova copertura nelle economie di gara e verrà imputata sul

cap. 9784 alla voce "Fondi RAS Ripristino strada San Bachisio Gallè" (Imp. 153/2018).

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 110 del 08/04/2019** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **PORCU DOMENICO** in data **08/04/2019**



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 110 del 08/04/2019** esprime parere: **FAVOREVOLE**

ONANI, li 17/04/2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario

CONGIU GIUSEPPINA



COMUNE DI ONANI (NU)
ALBO PRETORIO

Publicato per
dal 4-5-19 al n. 22-5-19 Giorni
IL MESSO COMUNALE

