



COPIA

COMUNE DI ONANI'

PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3 Del: 22/01/2016

Oggetto: Adozione Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche

L'anno **DUEMILASEDICI**, Addì **VENTIDUE**, del mese di **GENNAIO**
alle ore **13.00** nella sala consiliare, convocato con appositi avvisi e ai termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno. Sono presenti e assenti i Sigg. Consiglieri:

			Presente
1	MICHELANGELI CLARA	PRESIDENTE	S
2	CARZEDDA CLAUDIO	CONSIGLIERE	S
3	DAGA FABIO	CONSIGLIERE	S
4	CORAZZA SATURNINO	CONSIGLIERE	S
5	FORMA PAMELA	CONSIGLIERE	S
7	BUNDONE MARIO	CONSIGLIERE	S

S = Presenti n. 6 N = Assenti n. 0

Constatato il numero legale degli intervenuti, presiede l'Adunanza il Sindaco **MICHELANGELI CLARA**
Assiste il Segretario Comunale **STAVOLE D.SSA EMANUELA**

Pareri ex Art. 49 d.lgs. 267/2000 del 18/08/2000:

1) Si esprime parere **FAVOREVOLE**

sotto il profilo della regolarità tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to

DAGA FABIO

2) Si esprime parere **FAVOREVOLE**

sotto il profilo contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to

CARZEDDA CLAUDIO

RICHIAMATI:

- La Legge Regionale 14 marzo 1994 n. 12 avente ad oggetto " Norme in materia di usi civici. Modifica della legge regionale 7 gennaio 1977, n. 1 concernente l'organizzazione amministrativa della Regione sarda" e le successive modificazioni ed integrazioni;
- La deliberazione della Giunta Regionale n. 21/6 del 05.06.2013 avente ad oggetto "Atto di indirizzo interpretativo e applicativo per la gestione dei procedimenti amministrativi relativi agli usi civici di cui alla L.R. n. 12/1994 s.m.l" il cui contenuto, sia della parte motivazionale sia della parte dispositiva, si richiama integralmente nel presente atto;
- Le direttive operative per l'azione amministrativa e la gestione dei procedimenti in materia di usi civici approvate con deliberazione della giunta regionale n. 21/6 del 05/06/2013;
- VISTO il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche redatto dal tecnico incaricato Dott. Agr. Monni Filippo il cui contenuto si richiama integralmente per farne parte integrale del presente atto;
- RILEVATO che il Piano di Valorizzazione e recupero delle terre civiche è il principale strumento di programmazione per il corretto utilizzo di tutti i terreni soggetti ad uso civico e che, il procedimento amministrativo è avviato a seguito di presentazione di apposita istanza da presentarsi al servizio territoriale da parte del comune;
- VISTO il Decreto n.390 del 22.02.1985 del Commissario Regionale per gli usi civici, in forza del quale dei terreni ricadenti nel territorio comunale di Onani sono stati gravati dall'uso civico la cui estensione è di circa 20 kmq (2.096 Ha), pari al 35 % dell'intero territorio comunale;
 - CONSIDERATO che il Piano di valorizzazione delle terre civiche, rappresenta uno strumento indispensabile per la crescita la tutela la salvaguardia ed il miglioramento del patrimonio comunale del paese. Lo scopo della realizzazione del Piano, è senza dubbio mirato ad una migliore gestione del territorio, al fine di creare delle aree non solo utilizzabili per il pascolamento ma anche per altri aspetti. Infatti la zonizzazione attenta che è stata realizzata con la descrizione degli usi attuali e futuri, permette una sorta di compartimentazione del territorio stesso, con l'individuazione di aree ad attitudine omogenee. Il Piano può quindi essere considerato strumento indispensabile a stimolare ed assicurare la partecipazione diretta del Comune alla programmazione e al controllo dell'uso del territorio, tutelando le esigenze e gli interessi della popolazione; nonché ad esaltare la potenzialità produttiva dei suoli, prevedendo nuove forme di godimento del territorio purché vantaggiose per la collettività sotto il profilo economico e sociale. La gestione del territorio per lo sviluppo degli usi sia tradizionali che futuri, dovrà garantire in ogni caso la protezione delle risorse ambientali e degli ecosistemi attraverso interventi volti alla tutela dei boschi e dei biotopi; alla difesa dall'erosione del suolo; alla prevenzione degli incendi; alla manutenzione e miglioramento delle infrastrutture ecc. Il Piano si propone come strumento per un uso razionale delle terre civiche. Utilizzato in maniera che i cittadini siano coinvolti, che si facciano promotori, soggetti attivi di iniziative legate da un lato alla salvaguardia ambientale e dall'altro allo sviluppo sociale ed economico del

territorio.

- VISTA la relazione generale presentata da tecnico incaricato dalla quale si evince che è stata realizzata una programmazione degli usi futuri del territorio, suddividendo il in sette zone di destinazione d'uso:
 - **Zona A:** zona a potenziale sviluppo agro - pastorale;
 - **Zona B:** zona a potenziale sviluppo agro - silvo - pastorale;
 - **Zona C:** zona a potenziale sviluppo silvo - pastorale;
 - **Zona D:** zona a potenziale attitudine allo sfruttamento eolico e altre fonti di energia rinnovabile (fotovoltaico ecc.);
 - **Zona E:** zona archeologica;
 - **Zona F:** zona di estrazione di minerali;
 - **Zona G:** aree e percorsi turistico ricreativi.
- VISTO l'allegato al decreto n.953 del 31.07.2013 dal quale si evince che la deliberazione deve essere approvata con la maggioranza dei presenti;
- RILEVATA l'esigenza di procedere all'adozione del Piano di Valorizzazione;
- ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica del Responsabile del servizio tecnico;
- PRESO ATTO che non è stato acquisito il parere circa la regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta alcuna spesa per l'ente;

Con voti unanimi

DELIBERA

- DI PRENDERE ATTO della premessa quale parte integrante ed essenziale del presente atto;
- DI ADOTTARE il Piano di valorizzazione delle terre civiche di Onani redatto dal tecnico incaricato Dott.Agr. Monni Filippo che, anche se non materialmente allegato, forma comunque parte integrante ed essenziale della presente delibera;
- DI DARE atto che copia della presente delibera sarà trasmessa all'assessorato regionale dell'agricoltura tramite Argea congiuntamente all'istanza per i provvedimenti di competenza;
- Con separata ed unanime votazione, dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE F.to MICHELANGELI CLARA _____	IL SEGRETARIO F.to STAVOLE D.SSA EMANUELA _____
----------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 26-1-16 al giorno 10-2-16 per 15 giorni consecutivi

Onani', li 26-1-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to STAVOLE D.SSA EMANUELA

È COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DA SERVIRE PER GLI USI AMMINISTRATIVI

Onani', li 26-1-16



IL SEGRETARIO
