



COMUNE DI ONANI'

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE N. 79 del 30/06/2020

PROPOSTA N. 200 del 30/06/2020

OGGETTO: Bando per l'assegnazione in concessione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui alla L.R. 13/1989. Presa d'atto del sorteggio pubblico tra i concorrenti ex aequo nel punteggio, approvazione verbali e graduatoria definitiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Visto il Bilancio di previsione 2020/2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29.04.2020;

Visto il Decreto Sindacale del 02.01.2020 n. 2 di nomina del Responsabile del Servizio Amministrativo;

Richiamata la L.R. N°13/1989 "Disciplina regionale delle assegnazioni e gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" e successive modificazioni;

Visto in particolare l'articolo 4 comma 1, della citata legge Regionale, ai sensi del quale all'assegnazione degli alloggi si provvede mediante pubblico concorso indetto dal Comune;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 24.10.2018 con la quale veniva decisa l'indizione di nuovo concorso pubblico per l'aggiornamento della graduatoria generale e delle sub graduatorie finalizzate all'assegnazione di alloggi di edilizia popolare che sono disponibili nel comune di Onani e di demandare al Responsabile del Servizio Amministrativo l'adozione degli atti necessari per l'assegnazione di tali alloggi;

Dato atto che, conformemente a quanto previsto dall'art. 4 della citata L.R. n. 13/1989, è stata disposta la pubblicazione dell'estratto del Bando sul Buras in data del 22.11.2018;

Dato atto che il Bando per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Onani è stato pubblicato altresì sul quotidiano "La Nuova Sardegna" in data 24.11.2018;

Rilevato che il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione era fissato in 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando sul Buras per i residenti nel Comune di Onani e in 60 giorni e 90 giorni dalla data di pubblicazione rispettivamente per i lavoratori emigrati all'estero nell'area europea e per i lavoratori emigrati all'estero nei paesi extraeuropei;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 19.02.2019 con la quale si dà atto di rivolgersi a personale esterno specializzato per l'istruttoria, l'aggiornamento, la verifica dei requisiti e dei punteggi di graduatoria delle domande di partecipazione al bando per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Dato atto che non è stata verificata e assicurata la disponibilità da parte dei funzionari esterni all'ente con deliberazione di Giunta Comunale n.17 del 28.03.2019 si stabilisce di incaricare i funzionari responsabili dei servizi dell'ente per l'espletamento di tutte le competenze relative all'istruttoria, all'aggiornamento e alla verifica dei requisiti e dei punteggi di graduatoria delle domande di partecipazione al bando e quindi di revocare la deliberazione di Giunta n. 8 del 19.02.2019;

Richiamato l'art.8 comma 32 della L.R. 3/2008 che prevede per i comuni con popolazione inferiore a 30.000 abitanti, la soppressione delle commissioni per la formazione della graduatoria di cui all'art.8 L.R. 13/89,

con l'attribuzione delle stesse funzioni alle amministrazioni comunali che vi provvederanno tramite i loro uffici;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 87 del 08.06.2019 di nomina della commissione, composta da dipendenti dell'ente, per il bando di assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Onani;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo n. 142 del 18.09.2019 di approvazione della graduatoria provvisoria per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e le sub graduatorie;

Dato atto che in base all'articolo 10, comma 8 della L.R. 13/89, la graduatoria è stata pubblicata per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Onani e presso l'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

Evidenziato che entro il termine stabilito per le eventuali osservazioni non è pervenuto nessun ricorso o richiesta di riesame;

Vista la nota prot. 1.622 del 16.06.2020 con la quale sono stati invitati i soggetti beneficiari presenti nella graduatoria provvisoria a presentarsi in data 29.06.2020 per procedere al sorteggio pubblico tra i nominativi a pari punteggio;

VISTO il verbale della commissione del 29.06.2020 con il quale si elabora la graduatoria definitiva.

Dato atto che sulla base del sorteggio pubblico sono state formate:

- A) Graduatoria definitiva in ordine di punteggio e sorteggio, con dettaglio dei punteggi attribuiti (agli atti d'ufficio);
- B) Graduatoria definitiva in ordine di punteggio con l'indicazione del solo punteggio totale attribuito;
- C) Sub graduatorie per categorie prioritarie, tratte dalla graduatoria generale;
- D) Elenco dei soggetti esclusi;

Preso atto che in base all'articolo 10, comma 8 della L.R. 13/89, la graduatoria definitiva dovrà essere pubblicata per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Onani e presso l'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa;

Ritenuto necessario approvare la graduatoria definitiva redatta dalla commissione e disporre la pubblicazione della stessa, per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio dell'ente e sul sito istituzionale del Comune di Onani;

Preso atto degli obblighi di riservatezza imposti dal Regolamento UE 2016/679 e della necessità che la graduatoria esposta al pubblico non contenga dati atti a violare la privacy degli interessati;

Visto che il presente provvedimento non necessita del parere contabile perché non comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economica-finanziaria e patrimoniale dell'ente;

Visto lo Statuto dell'ente;

Visto il T.U. E.L. D.Lgs.267/2000;

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

Di approvare la graduatoria generale definitiva, redatta dalla commissione, per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e delle sub graduatorie per categorie prioritarie, tratte dalla graduatoria generale, e l'elenco degli esclusi che si allegano alla presente determinazione.

Di inviare la graduatoria generale definitiva e delle sub graduatorie all'Azienda Regionale per l'Edilizia Abitativa (A.R.E.A.) distretto di Nuoro per la sua pubblicazione per trenta giorni consecutivi.

Di disporre la pubblicazione della graduatoria generale definitiva e delle sub graduatorie per 30 giorni all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune di Onanì, nel rispetto e nella tutela della trasparenza e della riservatezza dei richiedenti.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 200 del 30/06/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **CONGIU GIUSEPPINA** in data **30/06/2020**

Non rilevante sotto il profilo contabile