



# COMUNE DI ONANI'

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 90 del 29/09/2020

PROPOSTA N. 302 del 29/09/2020

**OGGETTO:** APPROVAZIONE CONTABILITA FINALE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO – 2 LOTTO

- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;
- VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;
- VISTO il D.Lgs. n. 165/2001;
- VISTO lo statuto comunale;
- VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- VISTO il regolamento comunale di contabilità;
- VISTO il regolamento comunale dei contratti;
- VISTO il decreto n. 1 del 02/01/2020 di conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Tecnica;
- PREMESSO che:
  - con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 in data 29.04.2020, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022;
  - con Delibera di Consiglio Comunale n.6 in data 29.04.2020, esecutiva, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
  - con Delibera di Giunta Comunale n.19 in data 29.04.2020, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;
- VISTA la deliberazione G.M. n. 19 del 28.03.2018 con il quale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione del centro storico – 2° lotto";
- VISTO l'atto di quest'ufficio n. 152 del 14.12.2018 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva dei lavori per la "Riqualificazione urbana del centro storico – 2° lotto" all'Impresa Co.M.E.Sar. di Cherchi Gianpiero, con sede in Sant'Antioco, in via Rinascita 110, per l'importo contrattuale di €. 102.879,83 + I.V.A. al 22%;
- VISTO il contratto d'appalto stipulato tra questo Comune e l'Impresa Co.M.E.Sar., n. 1 di repertorio del 20.03.2019 e registrato fiscalmente a Nuoro il 21.03.2019 al N. 17 serie I, dell'importo di €. 102.879,83 + I.V.A. al 22 %;
- VISTO il verbale di consegna dei lavori dal quale risulta che sono stati avviati in data 18.09.2019;
- VISTI i verbali di sospensione e ripresa dei lavori;
- VISTO il certificato di ultimazione dei lavori, redatto in data 21.09.2020, dal quale risulta che gli stessi

sono stati ultimati in data 21.09.2020, e quindi entro il tempo utile;

- VISTI gli atti di contabilità finale , pervenuti al protocollo generale dell'ente in data 24.09.2020, n. 2572, ed in particolare lo stato finale ed il certificato di regolare esecuzione, dai quali risulta che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte e regolarmente contabilizzati con il seguente quadro finale:

Importo dei lavori	€	99.279,83
Oneri per la sicurezza	€	3.600,00
Oneri per la sicurezza COVID 19	€	2.299,20
<b>Sommano i lavori</b>	<b>€</b>	<b>105.179,03</b>
SPESE GENERALI		
I.V.A. sui lavori e sicurezza 22%	€	23.139,39
Spese tecniche progettista	€	22.788,00
Fondo RUP art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	2.762,00
Contributo ANAC	€	225,00
<b>Sommano le spese generali</b>	<b>€</b>	<b>48.914,39</b>
Economie di gara	€	45.906,58
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

- ATTESO che occorre provvedere all'approvazione degli atti di contabilità finale;
- TUTTO ciò premesso e considerato

#### DETERMINA

- DI prendere atto della premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente;
- DI approvare gli atti di contabilità finale lavori dei lavori di "Riqualificazione urbana del centro storico – 2° lotto" redatto dall'Arch. Pasquale Conzinu, ed in particolare il Certificato di Regolare Esecuzione e lo Stato Finale da cui risulta un importo dei lavori eseguiti di euro 105.179,03 + I.V.A. al 22%.
- DI approvare il seguente quadro finale dei lavori:

Importo dei lavori	€	99.279,83
Oneri per la sicurezza	€	3.600,00
Oneri per la sicurezza COVID 19	€	2.299,20
<b>Sommano i lavori</b>	<b>€</b>	<b>105.179,03</b>
SPESE GENERALI		
I.V.A. sui lavori e sicurezza 22%	€	23.139,39
Spese tecniche progettista	€	22.788,00
Fondo RUP art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	2.762,00
Contributo ANAC	€	225,00
<b>Sommano le spese generali</b>	<b>€</b>	<b>48.914,39</b>
Economie di gara	€	45.906,58
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>200.000,00</b>

- DI svincolare la polizza prestata dall'Impresa a Co.M.E.Sar. di Cherchi Gianpiero.
- DI trasmettere il presente atto
  - all'Ufficio Ragioneria;
  - all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale.

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 7 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta **n.ro 302 del 29/09/2020** esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Responsabile del Servizio **PORCU DOMENICO** in data **29/09/2020**

---

#### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della **Proposta n.ro 302 del 29/09/2020** esprime parere: **FAVOREVOLE**

, lì 02/10/2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
CONGIU GIUSEPPINA